

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 7257/2023/204

Č.j.:SÚ35873/23/204 / SÚ 7257/2023/204

Kyjov, dne 22.3.2023

Vyřizuje: Štrícová Lenka, tel: 518 697 469, e-mail: l.stricova@mukyjov.cz

OBECNÍ ÚŘAD SOBŮLKÝ, 697 01 Kyjov		Číslo dopr.
Dělo dne: 27.03.2023		Zpracovatel
Č. j. 06506-135/2023		Ukl. znak
Přílohy		332 V15

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Sobůlky, IČO 00285285, Sobůlky č.p. 105, 697 01 Sobůlky

(dále jen "žadatel") podal dne 15.3.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané:

„SOBŮLKÝ, U ŠKOLY, REKONSTRUKCE VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ“

na pozemku st. p. 88, 472/1, parc. č. 3489/1, 2080/2, 57/6, 57/1, 2080/1, 2080/5, 2080/7, 2074/4, 2052/3, 2052/4, 2052/5 v katastrálním území Sobůlky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Stavba rekonstrukce veřejného osvětlení (VO) v Sobůlkách v ulici U školy přímo souvisí s plánovanou obnovou stávající distribuční sítě NN = investiční stavbou společnosti EG.D a.s. nazvanou "Sobůlky, U školy, obnova NN č. 1040021518". Účelem stavby rekonstrukce VO je zajištění veřejného osvětlení v obci Sobůlky.
- Při realizaci obnovy sítě NN bude v trase stávajícího nadzemního vedení VO (=od stávajícího stožáru NN p.b.č.146 až po stožár NN p.b.č.160) provedena demontáž nadzemního vedení 1x16 AlFe (VO), demontáž konzol, izolátorů VO a stávajících LED svítidel VO na rušených podpěrných bodech NN.
- Rekonstruovaný úsek veřejného osvětlení (VO) je navržen novým kabelovým rozvodem CYKY 4x10 (VO)+FeZn10mm v délce trasy a=351m. Nový kabel VO bude vyveden z nové propojovací kabelové skříně SP100/PS (VO), osazené ve výši h=3m na stávajícím betonovém stožáru NN p.b.č.146. Kabel VO + uzemňovací vodič FeZn 10mm povede zemí (převážně v souběhu s kabelem NN) podél stávající místní komunikace směrem k Základní škole. V rekonstruovaném úseku VO bude v trase osazen 8x sadový osvětlovací stožár VO S1,S2, S4 - S9 (typu K6 AMAKO) s LED svítidly 10-25 ZEUS T2 25W a samostatné svítidlo S3 LED 10-25 ZEUS T2 25W na stávajícím betonovém stožáru NN č.149 a samostatné svítidlo S10 LED 10-25 ZEUS T2 25W na stávajícím betonovém stožáru p.b.č.160.

V trase VO bude kabel CYKY 4x10 (VO) zasmyčkován a připojen ve stožárových rozvodnicích stožárů S1,S2,S4-S9 a následně bude ukončen v nové propojovací kabelové skříně SP100/PS (VO), která bude osazena ve výši h=3m na stávajícím stožáru p.b.č.160 v prostoru u bytového domu č. 273. Rekonstruovaný úsek veřejného osvětlení (VO) bude doplněn novým kabelovým rozvodem CYKY 4x10 (VO)+FeZn10mm v délce trasy a=28m vyvedeným ze stávajícího stožáru VO u stávající stožárové trafostanice TS "MŠ" a situovaným do zeleně podél stávající místní komunikace směrem k fotbalovému hřišti. Kabel VO bude ukončen v sadovém osvětlovacím stožáru VO S11 typu K6 (AMAKO) s LED svítidlem 10-25 ZEUS T2 25W.

Kabelový rozvod VO bude uložen v kabelové rýze, v celé délce trasy VO bude kabel VO protažen v chráničkách PVC 63mm KOPOFLEX s odstupem od ostatních inženýrských sítí.

Základy bezpaticových stožárů S1,S2,S4-S9,S11 budou provedeny se zaklínováním a zabetonováním stožárů VO. Betonový základ stožárů VO bude vyveden h=100mm nad úroveň terénu s odpádkováním povrchu k jeho obvodu. V případě stísněných prostorových podmínek budou základy stožárů VO situovány min. b=0,5-1m od líce potrubí veřejného vodovodu a kanalizace

včetně šachet, s umístěním sloupů VO ve stožárovém pouzdře, vytvořeném pomocí vodící PVC roury 250mm (315mm) x 6,2mm, zahloubené min. 0,5m pod niveletou potrubí veřejného vodovodu. V trase rekonstrukce VO bude provedeno hlavní pospojování a ochranné přizemnění osvětlovacích stožárů S1,S2,S4-S9,S11 vodičem FeZn pr.10mm, uloženým v kabelové rýze VO s uzemněním VO na hodnotu menší než $R_z=15$ Ohmů. Ochrana proti atmosférickému přepětí bude provedena na přechodu "kabelové VO - nadzemní vedení VO" na stožáru NN p.b.č.146. Zde bude osazen 1x omezovač přepětí NN s upevněním přímo na holé vedení VO 4x16 AlFe a spojit jej s uzemněním stožáru NN.

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, úřední dny Po 8-17, Út 8-15, St 8-17, Pá 8-14:30).

Dále stavební úřad Městského úřadu v Kyjově v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") dává účastníkům řízení před vydáním územního rozhodnutí možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 5 dnů od uplynutí výše stanovené lhůty pro uplatnění závazných stanovisek a námitek. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve výše uvedené věci, nikoli o další lhůtu pro námítky.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 290, 94, 89, 115, 117, 119, 86/2, 87/1, 83, 246, 377, 369, 362, 382, 334, 315/1, 361, 311, 313, 314, 320, 11, 376, 373, 395/3, parc. č. 2082/57, 57/5, 57/3, 3518/2, 3529, 53/1, 3565, 56, 2082/51, 2082/50, 2082/47, 2082/80, 2082/88, 2082/28, 2082/27, 2082/89, 2082/78, 2080/6, 2072/2, 2074/3, 2074/1, 2087, 2052/2 v katastrálním území Sobůlky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sobůlky č.p. 236, č.p. 181, č.p. 10, č.p. 19, č.p. 21, č.p. 23, č.p. 150, č.p. 296, č.p. 288, č.p. 279, č.p. 275, č.p. 293, č.p. 271, č.p. 261, č.p. 273, č.p. 265, č.p. 264, č.p. 263, č.p. 262, č.p. 108, č.p. 286, č.p. 283 a č.p. 300

Poučení:

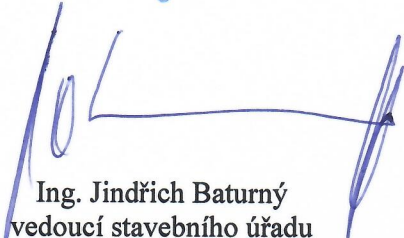
Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
697 01 KYJOV
6


Ing. Jindřich Baturný
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou (dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Kyjov). Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

vyvěšeno na úřední desce dne: 27. 03. 2023

sejmuto z úřední desky dne:

vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: 27. 03. 2023

sejmuto z elektronické úřední desky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha: Situace č. D2.1

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a 2 písm. a) – doručení jednotlivě:

Ing. Aleš Lovecký, IDDS: qx742nf

zastoupení pro: Obec Sobůlky, Sobůlky č.p. 105, 697 01 Sobůlky

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s

Bedřich Zelinka, Sobůlky č.p. 9, 697 01 Kyjov 1

Petr Kiška, Sobůlky č.p. 325, 697 01 Kyjov 1

Bc. Kamila Kišková, IDDS: xb4dysu

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) – doručení veřejnou vyhláškou:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 290, 94, 89, 115, 117, 119, 86/2, 87/1, 83, 246, 377, 369, 362, 382, 334, 315/1, 361, 311, 313, 314, 320, 11, 376, 373, 395/3, parc. č. 2082/57, 57/5, 57/3, 3518/2, 3529, 53/1, 3565, 56, 2082/51, 2082/50, 2082/47, 2082/80, 2082/88, 2082/28, 2082/27, 2082/89, 2082/78, 2080/6, 2072/2, 2074/3, 2074/1, 2087, 2052/2 v katastrálním území Sobůlky