

## Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva obce Sobůlky, konaného dne 15.12.2021 v zasedací místnosti OÚ

---

**Přítomni:** Pantlík Z., Ing. Pospíšil J., Horňák R., Ing. Svoboda F., Dr. Vymazalová K.,  
Mgr. Půček M., Svobodová V., Mořický M.

**Program jednání:**

1. Zahájení, jmenování ověřovatelů a zapisovatele zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Stanovení termínu inventarizace za rok 2021
4. Projednání návrhu rozpočtu pro rok 2022
5. Projednání rozpočtového výhledu obce na rok 2023 – 2024
6. Schválení pravidel rozpočtového provizoria
7. Schválení OZV obce Sobůlky č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
8. Schválení Dodatku č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK
9. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330065642/001-MDP
10. Schválení Dodatku č. 6 ke smlouvě o provozování č. 077/80/2004 ze dne 31.3.2004 s VaK Hodonín
11. Různé
12. Závěr

ad 1) Úvodem v 19:05 starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva a přítomné občany, konstatoval počet členů ZO – přítomno 8, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Jmenoval ověřovatele zápisu Dr. K. Vymazalovou a V. Svobodovou, zapisovatelku K. Kiškovou.

ad 2) Následně přečetl program jednání a navrhl doplnit program o nový bod jednání, Schválení Dodatku č. 6 ke smlouvě o provozování č. 077/80/2004 ze dne 31.3.2004 s VaK Hodonín, a.s. Následně položil dotaz, zda má někdo další návrh k doplnění programu. Poněvadž tomu tak nebylo, dal o schválení programu doplněném o výše uvedený bod hlasovat.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje předložený program jednání, doplněný o bod Schválení Dodatku č. 6 ke smlouvě o provozování č. 077/80/2004 ze dne 31.3.2004 s VaK Hodonín, a.s.**

**Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0**

**Usnesení č. 40/2021 bylo schváleno**

ad 3) Předsedající navrhl stanovit termín inventarizace majetku obce za rok 2021 k datu 31.12.2021. Nebyl podán jiný návrh, bylo přistoupeno k hlasování.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje termín provedení inventarizace obecního majetku za rok 2021 k 31.12.2021.***

***Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0***

***Usnesení č. 41/2021 bylo schváleno***

ad 4) Návrh rozpočtu na rok 2022 byl k prostudování zastupitelům zaslán elektronickou poštou. U většiny paragrafů se vycházelo ze skutečnosti letošního roku a nebo z plánovaných akcí a skutečností, které se dají očekávat v roce 2022.

V návrhu je kalkulováno zejména s těmito skutečnostmi:

Oprava vnitřních prostor kabin na hřišti 2,3 mil. Kč, oprava hospody, která by zahrnovala zateplení, výměnu kotle pro velký sál, nové střešní krytiny s laťováním, nový hromosvod, klempířské práce a doplnění nového nábytku na velký sál ve výši 5,5 mil. V ZŠ je počítáno s rekonstrukcí šatny pro žáky, která by zahrnovala novou podlahu a nové dřevěné šatní skříně, jež by nahradily současný drátěný program. Na případnou přípravu vybudování vodní nádrže navrhl zařadit 2 mil. Kč. Navýšen byl paragraf Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň, kde je předpoklad přijetí nového pracovníka na údržbu obce, nynější stav je nevyhovující.

Návrh rozpočtu bude vyvěšen až do jeho schválení na úřední desce fyzické i elektronické a každý z občanů se může k tomuto návrhu vyjádřit, nebo podat podnět.

Poté předsedající položil dotaz, zda má někdo z členů ZO k návrhu dotaz, připomínku, nebo doplnění. Poněvadž tomu tak nebylo, přešel k dalšímu bodu jednání.

ad 5) Rovněž návrh střednědobého návrhu byl zaslán zastupitelům k seznámení elektronickou poštou. Návrh navazuje na plánovaný zůstatek rozpočtu roku 2022. Obsahem střednědobého návrhu jsou položky, které vychází z očekávaných příjmů a výdajů tohoto období. I tento střednědobý výhled bude do jeho schválení viset na obou úředních deskách.

ad 6) Starosta navrhl, aby pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2022, která budou platit do doby schválení rozpočtu obce na rok 2022, byla stejná jako v minulých letech, což znamená, že obec bude hospodařit s finančními prostředky do výše 1 000 000,- Kč na jeden měsíc a v tomto období budou realizovány pouze platby nezbytné pro chod obce, případně platby, které by překlenovaly přechod z roku 2021 na rok 2022. Tato pravidla rozpočtového provizoria budou přílohou č. 1 tohoto zápisu. Dotazy nebyly, bylo přistoupeno k hlasování.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2022, které jsou přílohou č. 1 zápisu z tohoto zasedání.***

***Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0***

***Usnesení č. 42/2021 bylo schváleno***

ad 7) I OZV byla zaslána členům ZO elektronicky. Starosta uvedl, že nová OZV musí být vydána na základě nové legislativy, staré OZV pozbývají platnosti 31.12.2021. Předložená OZV č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství byla konzultována a odsouhlasena pracovníky ministerstva vnitra. Nejdůležitější změnou je, že se nemusí dokládat propočítávání skutečně vynaložených nákladů obce za svoz a uložení odpadu jak tomu bylo doposud. Maximální výše poplatku je zákonem stanovena na 1200,-Kč za jednoho občana/rok. Starosta nechal však jako dříve pro rozhodování o výši poplatku spočítat skutečně vynaložené náklady obce za ukončený rok 2020 a doporučil, aby se i v dalších letech vycházelo při stanovení poplatku ze skutečně vynaložených nákladů obce. Tyto náklady činily na jednoho občana 495,43Kč. Navrhl, aby poplatek zůstal v příštím roce 450,-Kč a zbylou část doplatila obec, jedná se o cca 40000,-Kč. Tato částka by šetřila finance téměř ve všech domácnostech. Je však potřeba neustálé osvěty, aby se vzniklý odpad v domácnostech třídil. Při překročení limitu na občana a rok - 190kg, by byl poplatek za skládkování obci navýšen ze současných 500,-Kč/tunu na 900,-Kč/tunu a to by se pak promítlo při stanovení ročního poplatku v dalším období. Výklad k této problematice provedl ředitel Ekoru. Jiný návrh na výši poplatku, nebo změnu v OZV nebyl.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje OZV obce Sobůlky č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.***

***Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0***

***Usnesení č. 43/2021 bylo schváleno***

ad 8) Na OÚ byl doručen Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK ve výši, který navyšuje dobrovolný příspěvek obce ze současných 50,-Kč na občana za rok na 100,-Kč. Výši příspěvku se ZO zabývalo již na minulém zasedání a došlo ke shodě, že by naše obec přispěla maximální výší 75,-Kč. Tímto příspěvkem se zabývala i porada starostů Kyjovska za účasti některých radních JMK a zástupce společnosti Kordis JMK, a.s., ale nedošlo k jednomyslné shodě. Další jednání proběhne na nejbližší poradě starostů. Z tohoto důvodu se tento bod z dnešního jednání zastupitelstva vypouští.

ad 9) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330065642/001- MDP pro EG.D je uzavírána za účelem připojení novostavby na st. p. č. 240 kabelem nízkého napětí. K tomuto věcnému břemenu jsme již na některém z předešlých zasedáních schválili Smlouvu o smlouvě budoucí. Věcné břemeno bude zřízeno na obecní pozemky p .č. 3484, 3485/1 a 3518/2 za jednorázový poplatek 1000,-Kč.

Nebylo žádných dotazů, bylo přistoupeno k hlasování.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330065642/001- MDP.***

***Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0***

***Usnesení č. 44/2021 bylo schváleno***

ad 10) Kontrolou provozovaného zařízení VaK Hodonín a.s. bylo zjištěno, že k provozování propojení vodovodu v Záhulíci, které bylo zbudováno v roce 2008, nebyl uzavřen dodatek ke Smlouvě o provozování vodního díla z roku 2004. Tento nám byl k dodatečnému schválení zaslán v pondělí 13.12.2021 a z tohoto důvodu doplněn do programu dnešního zasedání. Zastupitelům byl dodatek zaslán k prostudování elektronickou poštou. Od roku 2008 VaK Hodonín a.s. skutečně tuto část vodovodu provozuje. K tomuto bodu nebylo žádných připomínek ani dotazů.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje Dodatek č. 6 ke smlouvě o provozování č. 077/80/2004 ze dne 31.03.2004.***

***Výsledek hlasování: 8 – 0 – 0***

***Usnesení č. 45/2021 bylo schváleno***

ad 11) Různé

- Starosta již přeposlaným mailem informoval zastupitele o plánu společnosti EG.D, pokračovat v rekonstrukci venkovního vedení NN v naší obci, které bude obnoveno podzemním vedením v ulici od fotbalového hřiště po dům č. p. 9. Rekonstrukce je plánována na 2. čtvrtletí roku 2023. Pro obec to znamená předělání veřejného osvětlení a místního rozhlasu na vlastní sloupy, jako tomu bylo v loňském roce v ulici za OÚ. Po krátké diskuzi se zastupitelstvo shodlo, že s plánovanou rekonstrukcí souhlasí.
- Starosta informoval, že byla podána na SFŽP žádost o dotaci na opravu hospody, výzva č. 12/2021 Energetické úspory – Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie. Dotace by měla činit cca 1,8 mil. Kč, dotační titul umožňuje provedení opravy před schválením dotace a zpětné propłácení výdajů uskutečněných od 1.1.2022. Starosta navrhl začít již během měsíce ledna s výběrovým řízením na dodavatele opravy a s opravou začít v měsíci květnu i pokud ještě nebude znám výsledek, zda obec dotaci obdrží. Budova hospody rozhodně nepůsobí reprezentativně. Většina zastupitelů s tímto plánem souhlasila.
- V nejbližších dnech by měla být podána žádost o dotaci na opravu kabin na fotbalovém hřišti. Dotace na opravu by měla činit cca 1,4 mil. Kč. Zde nelze investovat před kladným schválením žádosti, což opravu časově komplikuje. Na začátku roku 2022 nelze opravovat, mezi jarní a podzimní sezónou je pouze cca 6 týdnů. V případě potřeby se bude muset řešit náhradními prostory pro převlékání hráčů, nebo odehráním domácích zápasů na cizím hřišti, nebo odložit opravu na zimní období přelomu roku 2022/2023.
- Starosta položil členům ZO dotaz, zda by souhlasili se zřízením bikeparku na močářech, aby v příštím roce k tomu byly podniknuty první kroky, zjištěné podmínky případné dotace, zpracována PD apod. Zastupitelstvo s tímto návrhem souhlasilo.
- Jeden z přítomných občanů položil dotaz, proč byly vykáceny stromy v ulici za OÚ, zvláště pak jedlý kaštan. Starosta spolu s místostarostou se k tomu vyjádřili, že byla zpracována studie za účasti čtyř členů zastupitelstva a zahradního a krajinářského architekta na rekonstrukci návsi, která zahrnuje i nahrazení nevzhledných stromů, nebo stromů které nezapadají do koncepce, včetně jedlého kaštanu. Jakmile roztaje v minulém týdnu napadnutý sníh, budou nové stromy vysazeny. V části od kaple to budou hlohy a od domu č .p. 35 hrušně. Tato etapa rekonstrukce návsi je pořízena se

100% dotací ze SFŽP.

ad 12) Dále již nebyl vznesen žádný další námět k projednání, starosta všem popřál hezké a klidné svátky a do nového roku 2022 pevné zdraví. Ve 20:00 hod. zasedání ukončil.

Zápis vyhotoven 20.12.2021

Zapisovatel: Kamila Kišková .....

Ověřovatelé: Dr. Kateřina Vymazalová .....

Vladimíra Svobodová .....

Starosta: Zdeněk Pantlík .....