

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva obce Sobůlky, konaného dne 11.12.2019 v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Pantlík Z., Ing. Pospíšil J., Horňák R., Ing. Svoboda F., Svobodová V.,
Dr. Vymazalová K., MUDr. Svoboda J., Mgr. Půček M, Mořický M.

Program jednání:

1. Zahájení, jmenování ověřovatelů a zapisovatele zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Projednání návrhu rozpočtu pro rok 2020
4. Projednání rozpočtového výhledu obce na rok 2021 – 2022
5. Schválení pravidel rozpočtového provizoria
6. Projednání a schválení OZV č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
7. Projednání a schválení OZV č. 2/2019 o místních poplatcích
8. Různé
9. Závěr

ad 1) Úvodem starosta přivítal v 19:05 hod. všechny přítomné. Poté konstatoval počet členů ZO – přítomno 9, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Jmenoval ověřovatele zápisu MUDr. J. Svoboda a R. Horňák, zapisovatelku pí J. Horňákovou.

ad 2) Následně přečetl program jednání a navrhl doplnit program jednání o dva body: za 1. Schválení Zřizovací listiny příspěvkové organizace obce ZŠ a MŠ Sobůlky a za 2. Projednání a schválení Pachtovní smlouvy č.169/2019 se společností Zemagro, spol. s.r.o. Dále položil otázku, zda někdo z přítomných má další návrh na doplnění programu. Protože tomu tak nebylo, dal o schválení doplněného programu jednání hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje předložený program jednání doplněný o výše uvedené dva body.

Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesení č. 36/2019 bylo schváleno

ad 3) Návrh rozpočtu obce pro rok 2020 byl vypracován starostou obce a správcem rozpočtu a zaslán k prostudování členům zastupitelstva elektronickou cestou. Rozpočet byl vypracován na základě známých skutečností z roku 2019 a skutečností, které se dají očekávat v roce 2020. Starosta se zmínil o mimořádných výdajích, které lze v roce 2020 očekávat a otevřel k návrhu rozpočtu diskusi. K navrženému rozpočtu z řad členů ZO nebyl vznesen žádný dotaz. Návrh rozpočtu bude do jeho schválení vyvěšen na elektronické i fyzické úřední desce obce, aby měli možnost se k návrhu vyjádřit i občané.

ad 4) Rovněž s návrhem Střednědobého výhledu rozpočtu obce na rok 2021-2022 byli zastupitelé seznámeni elektronicky. Předložený návrh obsahuje souhrnné základní údaje o očekávaných příjmech a výdajích v uvedených letech. Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny k tomuto bodu žádné dotazy. I návrh střednědobý výhledu rozpočtu obce bude zveřejněn na úřední desce k nahlédnutí a připomínkování občanů, až do jeho schválení.

ad 5) Starosta navrhl, aby pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2020, která budou platit do doby schválení rozpočtu obce na rok 2020, byla stejná jako v minulých letech, což znamená, že obec bude hospodařit s finančními prostředky do výše 1 000 000,- Kč na jeden měsíc a v tomto období budou realizovány pouze platby nezbytné pro chod obce, případně jiné platby, které by překlenovaly přechod z roku 2019 na rok 2020. Tato pravidla rozpočtového provizoria jsou přílohou č. 1 tohoto zápisu. Nebyla vznesena žádná připomínka ani dotaz.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2020.

Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesení č. 37/2019 bylo schváleno

ad 6) Návrh OZV č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů byl zaslán členům ZO elektronicky, včetně propočtů skutečných příjmů a vydání v této oblasti za rok 2018. Ředitel společnosti Ekor vysvětlil, proč v příštím roce musí tato společnost navýšit ceny separace, zejména pak u plastu. Toto navýšení bude mít pro naši obec dopad cca 20,- Kč na osobu za rok. Současně se zmínil o plánovaném růstu nákladů na skládkování, které navrhuje Ministerstvo životního prostředí do nového zákona o odpadech, kdy ze současné sazby 500,- Kč za uložení 1 tuny směsného komunálního odpadu se má do roku 2023 zvýšit tato částka asi trojnásobně, což v budoucnu rovněž ovlivní výši poplatku vybíraného od občanů. S ohledem na všechny známé skutečnosti starosta navrhl zvýšit poplatek ze současných 400,- Kč na částku 450,- Kč. Současně podotkl, že poplatek ve výši 400,- Kč se vybírá již cca 9 let. Všichni zastupitelé s navrženým navýšením souhlasili. Přítomný občan podal návrh, aby od poplatku byli mimo jiné částečně osvobozeni také senioři. Návrh byl prodiskutován a bylo rozhodnuto, že do OZV č. 1/2019 zapracován nebude, ale v případě dalšího růstu poplatku je možné o něm v budoucnu uvažovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Sobůlky č.1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů .

Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesení č. 38/2019 bylo schváleno

ad 7) Také návrh OZV č. 2/2019 o místních poplatcích byl členům zastupitelstva zaslána elektronickou poštou. Dosud platná OZV obce o místních poplatcích musí být aktualizována z důvodu vydání Platného znění zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, které nabývá účinnosti 1. 1. 2020.

Předsedající navrhl dvě změny v OZV, navýšení poplatku za psa ze současných 60,- Kč na 100,- Kč. Stávající poplatek je v platnosti již více jak 20 let a náklady na úklid veřejných prostranství, které zahrnují i úklid psích exkrementů, neustále rostou. Druhým návrhem bylo snížení paušálního poplatku za umístění reklamního zařízení mimo zastavěnou část obce ze současných 20tis. Kč/rok na 10tis. Kč/rok. Jako důvod starosta uvedl, že poplatek 20tis. Kč považují zájemci o umístění reklamních zařízení za nadhodnocený. V následující diskuzi nepadl jiný návrh co se týče ostatních poplatků, pro navýšení poplatku za psy byla většina zastupitelů, naopak se snížením poplatku za umístění reklamního zařízení mimo obec souhlas vysloven nebyl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Sobůlky č. 2/2019 o místních poplatcích.

Výsledek hlasování: 7 – 1 – 1

Usnesení č. 39/2019 bylo schváleno

ad 8) Platné znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Sobůlky, do které byly pro lepší přehlednost zapracovány její pozdější změny, bylo rovněž zasláno ZO elektronicky. K tomuto bodu nebyly žádné dotazy, bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje platné znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Sobůlky, příspěvková organizace, okres Hodonín ze dne 11.12.2019.

Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesení č. 40/2019 bylo schváleno

ad 9) Pachtovní smlouva č. 169/2019 o propachtování pozemků společnosti Zemagro, spol. s.r.o. se sídlem v Archlebově, byla členům ZO zaslána elektronicky, včetně všech čísel pozemků, kterých by se smlouva týkala. Starosta zastupitelstvo seznámil se změnami, které již byly ve smlouvě provedeny a sice: byl vypuštěn oddíl o předkupním právu pro Zemagro, což odůvodnil ztrátou svobodného rozhodování o propachtovaných pozemcích a výpovědní lhůta byla zkrácena z 5ti navrhovaných let Zemagrem na 2 roky. Starosta dále navrhl, aby z přílohy č.1, seznam propachtovaných pozemků, byly odebrány pozemky, na kterých má být vybudována vodní nádrž a dále pozemky č. 2499/50 a 3526/50, které mají sloužit pro směnu za pozemky státního pozemkového úřadu. Na zastupitele se pak obrátil s dotazem, zda propachtovat pozemky historicky bývalých cest, které by se daly použít při realizaci opatření ke snižování eroze půdy např. zatravněním těchto pozemků, výsadbou stromů nebo pro využití případné cyklostezky. V diskuzi padl názor pronajat pozemky uvedené v příloze č. 2 s výpovědní lhůtou 1 rok a pokud by vedení společnosti Zemagro na tuto výpovědní lhůtu nepřistoupilo, nebudou tyto pozemky do přílohy zařazeny vůbec. S tímto členové ZO souhlasili, k dalším bodům smlouvy připomínky nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje Pachtovní smlouvu č. 169/2019.

Výsledek hlasování: 9 – 0 – 0

Usnesení č. 41/2019 bylo schváleno

ad 13) Různé

- ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 8 schválené starostou obce 29.11.2019
- elektronicky byly ZO zaslány i nabídky na pořízení a umístění na webové stránky foto obce z dronu, nebo virtuální prohlídky vybraných obecních objektů, kombinované s výškovým videem obce. Z diskuze zastupitelů vyplynulo, že o tyto služby a prezentaci na webových stránkách není prozatím zájem
- další nabídkou zaslano el. poštou zastupitelům byla nabídka zřízení kamerového systému vybraných objektů nebo lokalit v obci. K tomu předsedající uvedl, že je třeba se zamyslet, zda by nebylo vhodné mít pod dohledem kamer např. hřbitov a kapli z bezpečnostních důvodů nebo autobusovou zastávku či stanoviště kontejnerů na tříděný odpad, kde se vyskytuje často nepořádek. O tomto byla vedena delší diskuze, většinovým poměrem hlasů zastupitelů byl vysloven nesouhlas se zavedením kamerového snímání veřejných prostranství v obci.
- starosta informoval, že byly poskytnuty podklady společnosti Prins pro vypracování nabídky na podřezání venkovního zdiva hospody. Je problém se štítovou zdí proti domu č.p. 195, kde je uvnitř hospody, v těsné blízkosti zdi, zabudován velký chladicí box a při podřezání by musel být rozebrán, což může být problémem. V diskuzi ZO došlo k závěru oslovit společnost Prins a nechat vypracovat diagnostiku vlhkosti zdiva a návrh sanace.
- dále starosta informoval o tom, že vybudování ohrady pro ovce se blíží ke konci, ohrada se budovala svépomocí vlastními pracovníky
- členy zastupitelstva byla tlumočena stížnost občanů na parkování aut bez SPZ před prodejnou Coop v takové míře, že návštěvníci této prodejny pak nemají kde zaparkovat. Další stížnost byla na parkování, většinou starších nevzhledných aut, po pravé straně při vjezdu do obce od Věteřova, kdy některá auta připomínají spíše vraky a znehodnocují vzhled veřejného prostranství. Starosta se zavázal, že s odpovědnými občany promluví ohledně zjednání nápravy.

ad 14) Dále již nebyl vznesen žádný námět k projednání, starosta pozval členy zastupitelstva k účasti na IX. předvánočním setkání občanů v KSVC a popřál příjemné prožití vánočních svátků, zdraví a plno úspěchů do roku 2020, poděkoval za účast a zasedání ve 21:40 hod. ukončil.

Zápis vyhotoven 16.12.2019

Zapisovatel: Jarmila Horňáková

Ověřovatelé: MUDr. Josef Svoboda

Radim Horňák

Starosta: Zdeněk Pantlík