

## Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva obce Sobůlky, konaného dne 21.2.2018 v zasedací místnosti OÚ

---

**Přítomni:** Pantlík Z., Mgr. Vymazalová K., Mgr. Půček M., Ing. Bořecký B., Bystřický A., Ing. Svoboda F., Pospíšil J.

**Omluveni:** Mořický M., MUDr. Svoboda J.

**Program jednání:**

1. Zahájení, jmenování ověřovatelů a zapisovatele zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Projednání a schválení rozpočtu Obce Sobůlky na rok 2018
4. Projednání a schválení vstupu obce do SMS ČR
5. Stanovení podmínek pro prodej pozemků p. č. 140/1 a 3575, st. p. č. 53, st. p. č. 54 a na ni stojícího rodinného domu č. p. 76
6. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Sobůlky za rok 2017 a projednání žádosti o převedení kladného hospodářského výsledku do rezervního fondu školy
7. Schválení a vydání OZV č. 1/2018
8. Schválení a vydání OZV č. 2/2018
9. Schválení Smlouvy č.: 1030042441/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
10. Projednání stanoviska k návrhu změny zákona o odpadech
11. Různé
12. Závěr

ad 1) Úvodem starosta přivítal v 19:05 hod. všechny přítomné a konstatoval počet členů ZO – přítomno 7, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Jmenoval ověřovatele zápisu K. Vymazalovou a M. Půčka, zapisovatele pí J. Horňákovou.

ad 2) Následně přečetl program zasedání a položil otázku, zda má někdo návrh k doplnění. Poněvadž tomu tak nebylo, dal o schválení programu hlasovat.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje předložený program jednání.***

***Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0***

***Usnesení č. 1/2018 bylo schváleno***

ad 3) Návrh rozpočtu obce na rok 2018 byl vyvěšen na úřední desce obce po dobu stanovenou zákonem. Nikdo z občanů k tomuto návrhu neměl žádný námět ani připomínku. Závazným ukazatelem schvalovaného rozpočtu byl stanoven paragraf. Starosta navrhl, z důvodu konání volby prezidenta v měsíci lednu, zvýšit rozpočet oproti jeho návrhu o částku dotace na konání voleb, kterou obec obdržela v měsíci lednu. Jedná se o zvýšení

rozpočtových příjmů na položce 4111 – Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy o částku 26.300,- Kč a o zvýšení rozpočtových výdajů na § 6118 – Volba prezidenta, rovněž o částku 26.300,- Kč. Protože nikdo jiný neměl podnět ke změně návrhu rozpočtu, dal předsedající po zapracování výše uvedené změny hlasovat o schválení rozpočtu hospodaření Obce Sobůlky na rok 2018, který činí:

Rozpočtové příjmy	11.451.200,- Kč
Rozpočtové výdaje	8.543.800,- Kč
Financování	2.907.400,- Kč

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje rozpočet Obce Sobůlky na rok 2018 dle návrhu rozpočtu ze dne 13.12.2017, včetně zapracovaných úprav uvedených v bodě ad 3) tohoto zápisu. Závazným ukazatelem schváleného rozpočtu jsou paragrafy.***

***Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0***

***Usnesení č. 2/2018 bylo schváleno.***

ad 4) Starosta obce seznámil zastupitelstvo s důvody a výhodami vstupu obce do SMS ČR. Po krátké diskuzi a zodpovězení dotazů členů ZO dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje přistoupení obce Sobůlky do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e) Zákona o obcích č. 128/2000Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv ČR a ukládá starostovi obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu SMS ČR.***

***Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0***

***Usnesení č. 3/2018 bylo schváleno***

ad 5) Od 3.1. do 21.2.2018 byl na úřední desce obce Sobůlky vyvěšen záměr č. 1/2018 o prodeji obecních nemovitostí - pozemků p. č. 140/1 a p. č. 3575, dále st. p. č. 53 a st. p. č. 54 a na ní stojícího rodinného domu č. p. 76. Uvedené nemovitosti budou prodávány jako jeden celek a podle toho byl také vypracován znalecký posudek. Do dnešního dne byly na obecní úřad doručeny žádosti dvou zájemců. Zasedající se dohodli na podmínkách prodeje uvedených v návrhu kupní smlouvy (příloha tohoto zápisu), se kterými budou zájemci seznámeni prostřednictvím pošty. Nejnižší podaná cenová nabídka byla stanovena na 450000,-Kč. Své návrhy mohou zájemci doručit na obecní úřad do 30.3.2018 do 10:00 hodin. Byla ustanovena hodnotící komise ze členů zastupitelstva ve složení: Z. Pantlík, F. Svoboda a B. Bořecký, která 30.3.2018 v 10:05 hod. otevře doručené nabídky. Podle stanoveného kritéria - nejvyšší podaná nabídková kupní cena, doporučí zastupitelstvu schválení kupní smlouvy s tímto zájemcem.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje složení hodnotící komise, stanovené podmínky a hodnotící kritérium prodeje nemovitostí uvedených v bodě ad) 5 tohoto zápisu.***

***Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0***

***Usnesení č. 4/2018 bylo schváleno***

ad 6) Se Zprávou o hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Sobůlky, okres Hodonín, příspěvková organizace za rok 2017 a žádostí ředitelky školy o převedení kladného hospodářského výsledku do rezervního fondu ZŠ a MŠ, seznámil členy ZO předsedající. Po diskuzi, zejména o naplňování a čerpání rezervního fondu školy, bylo členy ZO rozhodnuto o převedení kladného hospodářského výsledku zpět do rozpočtu obce.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje Účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Sobůlky, okres Hodonín, příspěvková organizace za rok 2017, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2017.***

***Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0***

***Usnesení č. 5/2018 bylo schváleno***

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky zamítá žádost o převedení kladného hospodářského výsledku na rezervní fond školy a nařizuje PO Základní škola a mateřská škola Sobůlky okres Hodonín, převedení kladného hospodářského výsledku za rok 2017 ve výši 10.918,04 Kč zpět do rozpočtu obce Sobůlky.***

***Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1***

***Usnesení č. 6/2018 bylo schváleno***

ad 7) Z důvodu novelizace zákona o místních poplatcích 565/1990 Sb., bylo v článku 4 OZV č. 1/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v poznámce pod čarou chybně odkázáno na ustanovení § 10b odst. 6 zákona o místních poplatcích. Také v článku 8 OZV č. 1/2017 byl použitý text v rozporu s § 12 odst. 1 zákona o místních poplatcích. Z těchto důvodů byla vypracována OZV č. 1/2018, která nahradí vydanou OZV č. 1/2017. K tomuto bodu nebylo ze strany zasedajících připomínek a tak bylo přistoupeno k hlasování.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje Obecné závaznou vyhlášku č. 1/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.***

***Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0***

***Usnesení č. 7/2018 bylo schváleno***

ad 8) Návrh OZV č. 2/2018 o regulaci hlučných činností spočívajících v provozu plynových děl a jiných akustických plašících zařízení ve vinicích, která byla předjednána na minulém zasedání ZO a byla zaslána k posouzení zákonnosti na MV ČR odbor veřejné správy, dozoru a kontroly. Na základě tohoto posouzení bylo navrženo vypustit článek č. 3 – ohlašovací povinnost, která byla shledána v rozporu s čl. 2 odst. 4 Ústavy, čl. 4 odst. 1 Listiny základních práv a svobod a § 35 ve spojení s § 10 písm. a) zákona o obcích. Poněvadž byl návrh OZV č. 2/2018 zaslán členům zastupitelstva elektronicky, otevřel k tomuto bodu jednání starosta diskuzi. Nebylo žádných dotazů a tak bylo přistoupeno k hlasování.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje Obecné závaznou vyhlášku č. 2/2018, o regulaci hlučných činností spočívajících v provozu plynových děl a jiných akustických plašících zařízení ve vinicích.***

***Výsledek hlasování: 6 – 1 – 0***

***Usnesení č. 8/2018 bylo schváleno***

ad 9) Předsedající přednesl Smlouvu č.: 1030042441/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro společnost E.ON týkající se pozemků p. č. 3487/12 a p. č. 3550 v k. ú. Sobůlky. K předložené smlouvě nebylo žádných námitek ani dotazů, bylo přistoupeno k hlasování.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: 1030042441/001 pro E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.***

***Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0***

***Usnesení č. 9/2018 bylo schváleno***

ad 10) S obsahem projednání tohoto bodu seznámil přítomné místostarosta. Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o riziku navýšení nákladů obce na odpadové hospodářství v případě prosazení nevládní a účelově prosazované novely zákona o odpadech, která obsahuje několikanásobné zvýšení poplatků za uložení odpadů na skládky. Zastupitelstvo obce Sobůlky nesouhlasí s takovými postupy schvalování úprav zákona o odpadech, které mají dopad na rozpočty obcí a jejich občany, bez možností obcí a měst a odborné veřejnosti se k nim vyjádřit. Zastupitelstvo obce Sobůlky zastává názor, že nové nastavení legislativy odpadového hospodářství by mělo být provedeno formou vládního návrhu zákona o odpadech připraveného po schválení nových evropských odpadových směrnic a ve spolupráci s obcemi a městy. Česká republika by neměla přijímat ani ukládat povinnosti nad rámec evropského nastavení odpadového hospodářství. Zastupitelstvo obce Sobůlky vyzývá Svaz měst a obcí ČR a Sdružení místních samospráv ČR, aby efektivně čelili podobným snahám, které obce vystavují zřejmému riziku navýšení nákladů na odpadové hospodářství.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Sobůlky vyzývá Svaz měst a obcí ČR a Sdružení místních samospráv ČR, aby efektivně čelili snahám, které obce vystavují zřejmému riziku navýšení nákladů na odpadové hospodářství.***

***Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0***

***Usnesení č. 10/2018 bylo schváleno***

ad) 11 Různé

- ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2017, se kterým je seznámila paní Horňáková

- starosta upozornil, že by se obec měla připravit na oslavu 100. výročí vzniku samostatného státu a připravit důstojný program, dále navrhl aby při této příležitosti byla odhalena pamětní deska panu Vozarovi na budově OÚ, která byla již diskutována na některých dřívějších zasedáních
- předsedající přečetl doručenou žádost na OÚ od z.s. Prometal 5 o poskytnutí finančního příspěvku 15000,-Kč na nákup vratných kelímků na pivo a limonádu. Starosta navrhl poskytnout finanční příspěvek 10000,-Kč, v další diskuzi většina zastupitelů souhlasila s finančním darem 15000,-Kč
- zastupitelstvo obce Sobůlky vzalo na vědomí Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na Kyjovsku do r. 2020
- byla projednána žádost společnosti Lungta o připojení obce k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Zastupitelstvo se dohodlo, že obec Sobůlky se k této kampani připojovat nebude
- starosta informoval o aukci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, která se uskutečnila a týkala se pozemku st. p. č. 40/1, kde ČR vlastní jednu polovinu pozemku a ceně za tento pozemek která byla požadována. Nikdo o tento pozemek neprojevil zájem, v případě další aukce bude starosta ZO informovat.
- předsedající informoval o emailové zprávě doručené na obecní úřad od osoby, jejíž dědeček pocházel ze Sobůlek a v jehož pozůstalosti byly nalezeny historické materiály Sobůlek. Starosta se již s touto osobou telefonicky spojil a zastupitelstvo souhlasí s podniknutím dalších kroků k získání těchto materiálů do vlastnictví obce
- starosta informoval, že z důvodu nedostatku času a větší odbornosti osloveného předává od 1.3.2018 agendu těžby palivového dříví občanů obce Sobůlky panu F. Svobodovi.
- sl. Vymazalová položila dotaz, zda jsou nějaké ohlasy a připomínky k novému veřejnému osvětlení. Starosta odpověděl, že má poznamenané dva případy kdy nové VO svítí příliš do oken rodinných domů, ale zklamalo ho, že po oslovení občanů v Informacích z OÚ č. 2 nikdo z občanů nereagoval na výzvu nahlásit případné tmavé oblasti nebo jiné připomínky k VO.

ad 12) Nebyl vznesen žádný další námět k projednání, proto předsedající poděkoval přítomným za účast a ve 21:50 hod. zasedání ukončil.

Zápis vyhotoven 28.2.2018

Zapisovatel: Jarmila Horňáková .....

Ověřovatelé: Mgr. Kateřina Vymazalová .....

Mgr. Martin Půček .....

Starosta: Zdeněk Pantlík .....