

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva obce Sobůlky, konaného dne 8.2.2017 v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Pantlík Z., Mgr. Vymazalová K., Mgr. Půček M., Ing. Bořecký B.,
Bystřický A., MUDr. Svoboda J., Ing. Svoboda F.

Omluveni: Ing. Pospíšil J., Mořický M.

Program jednání: :

1. Zahájení, jmenování ověřovatelů a zapisovatele zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Projednání a schválení rozpočtu Obce Sobůlky na rok 2017
4. Projednání nařízení vlády č. 414/2016 Sb. ze dne 28.11.2016
5. Schválení pronájmu nebytového prostoru v přízemí budovy OÚ
6. Projednání a schválení nákupu pozemku č. PK 465/2
7. Projednání a schválení odkupu studny na pozemku st. č. 356/1 a 356/2
8. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8800082414_1/VB/P
9. Různé
10. Závěr

ad 1) Úvodem starosta přivítal v 19:05 hod. všechny přítomné a konstatoval počet členů ZO – přítomno 7, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Jmenoval ověřovatele zápisu A. Bystřického a Mgr. M. Půčka, zapisovatele pí J. Horňákovou.

ad 2) Následně přečetl program zasedání a navrhl doplnění programu o tři body.

- Projednání a schválení nákupu pozemku č. PK 465/2
- Projednání a schválení odkupu studny na pozemku st. č. 356/1 a 356/2
- Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8800082414_1/VB/P

Pak položil dotaz, zda chce program jednání ještě někdo doplnit. Poněvadž tomu tak nebylo, dal o schválení programu doplněného o výše uvedené tři body hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje předložený program jednání doplněný o tři body programu.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 1/2017 bylo schváleno

ad 3) Návrh rozpočtu obce na rok 2017 byl vyvěšen na úřední desce obce po dobu stanovenou zákonem. Nikdo z občanů k tomuto návrhu neměl žádný námět ani připomínku. Závazným ukazatelem schvalovaného rozpočtu byl stanoven paragraf.

Starosta přednesl a zdůvodnil několik změn závazných ukazatelů oproti navrženému rozpočtu. Proběhla diskuze a členové zastupitelstva se shodli na těchto úpravách navrženého rozpočtu: Výše rozpočtových příjmů zůstává v navržené výši. Rozpočtové výdaje se zvyšují oproti návrhu na § 2212 – Silnice o 80.000,- Kč, na § 3613 – Nebytové hospodářství o 200.000,- Kč, na § 3631 – Veřejné osvětlení o 700.000,- Kč a na § 3632 – Pohřebnictví o 80.000,- Kč. Rozpočtové výdaje se oproti návrhu rozpočtu zvyšují celkem o 1.060.000,- Kč.

Předsedající dal hlasovat o schválení rozpočtu hospodaření Obce Sobůlky na rok 2017, který po akceptování změn činí:

Rozpočtové příjmy	11.196.600,- Kč
Rozpočtové výdaje	10.614.800,- Kč
Financování	581.800,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet Obce Sobůlky na rok 2017 dle návrhu rozpočtu ze dne 14.12.2016, včetně zapracovaných úprav uvedených v bodě ad 3) tohoto zápisu. Závazným ukazatelem schváleného rozpočtu jsou paragrafy.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 2/2017 bylo schváleno.

ad 4) Starosta obce seznámil zastupitele s Nařízením vlády č. 414/2016 Sb. ze dne 28.11.2016, kterým se mění výše odměn členů zastupitelstev obcí. Tímto nařízením se mění příloha č. 1 k nařízení vlády č. 37/2003 Sb. a dochází o navýšení odměn o 4%. Dále uvedl, že k navýšení odměny uvolněných členů zastupitelstva dochází automaticky ze zákona, u neuvolněných členů rozhodne zastupitelstvo. Vzhledem k tomu, že jde o několikáté navýšení odměn za posledních pár let a odměny členů zastupitelstva se za poslední léta nenavýšovaly, navrhl navýšení od 1.3.2017 v těchto částkách: předseda výboru, doposavadní výše odměny 910,-Kč, návrh 1000,-Kč z maximální výše 1176,-Kč, člen výboru dosud 640,-Kč, návrh 700,-Kč z maximální výše 832,-Kč, člen zastupitelstva dosud 380,-Kč, návrh 500,-Kč z maximální výše 511,-Kč. U neuvolněné funkce místostarosty navrhl zůstat u současné výše odměny 8700,-Kč z maximální výše 21348,-Kč. Členové zastupitelstva s návrhem souhlasili a tak bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce s účinností od 1.3.2017 v této výši: místostarosta 8700,-Kč, předseda výboru 1000,-Kč, člen výboru 700,-Kč a člen zastupitelstva 500,-Kč.

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1

Usnesení č. 3/2017 bylo schváleno

ad 5) Na základě žádosti paní R. Pantlíkové o pronájem nebytových prostor v přízemí budovy č.p. 105 od 1.3.2017 byl v zákonné lhůtě vyvěšen na úřední desce záměr č. 1/2017. Výměra pronajímaných prostor je 37 m² a již dříve stanovená cena za pronájem nebytových prostor činí 260,- Kč za m² za rok. Žádný jiný uchazeč o pronájem uvedených prostor neprojevil zájem. Starosta nechal o schválení pronájmu zájemci R. Pantlíkové hlasovat a uvedl, že z důvodu podjatosti jeho osoby se zdrží hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje pronájem nebytových prostor v přízemí budovy č.p. 105 o výměře 37 m² za cenu 260,- Kč za m² pronajatých prostor za rok od 1.3.2017 zájemci Radmile Pantlíkové, Sobůlky 252.

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1

Usnesení č. 4/2017 bylo schváleno

ad 6) Starosta informoval o možnosti odkoupení pozemku p. č. PK 465/2 o výměře 299 m², v předběžném jednání s majitelem za navrženou částku 8.970,-Kč. Odůvodnění vyšší ceny je nákup pozemku ve veřejném zájmu, pro zbudování plánované protipovodňové nádrže. Po krátké diskusi dal starosta o odkupu pozemku hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje nákup pozemku p. č. PK 465/2 o výměře 299 m² za 8.970,-Kč.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 5/2017 bylo schváleno

ad 7) Starosta informoval o nabídce na odkoupení studny, která stojí na pozemku ve vlastnictví obce Sobůlky, st. p. č. 356/1 a st. p. č. 356/2. Studnu vlastní ZD Strážovice, nyní v likvidaci. Několik let je studna využívána k zavlažování fotbalového hřiště. Předpokládaná cena je 10 tis. Kč. Zastupitelstvo se v diskusi shodlo, že by bylo vhodné studnu odkoupit. Bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení studny na parcele st. č. 356/1 a st. č. 356/2 od ZD Strážovice, nyní v likvidaci, za 10.000,- Kč.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0

Usnesení č. 6/2017 bylo schváleno

ad 8) Předsedající seznámil členy ZO se Smlouvou o zřízení věcného břemene č. 8800082414_1/VB/P pro GasNet, s.r.o. Poněvadž nebylo žádných dotazů, bylo přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Sobůlky schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 8800082414_1/VB/P pro GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1

Usnesení č. 7/2017 bylo schváleno

Ad 9) Různé

- byla projednána nabídka společnosti Aspida s.r.o., o prezentaci obce na internetovém turistickém portále, který uvedená společnost spravuje. Po krátké diskusi se zastupitelstvo shodlo, že se tato placená služba objednávat nebude
- byla projednána žádost společnosti Lungta o připojení obce k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Zastupitelstvo se dohodlo, že obec Sobůlky se k této kampani

- připojovat nebude
- starosta informoval o statistických údajích za poslední dva měsíce měřiče rychlosti umístěného u vjezdu do obce ve směru od Kyjova. Rychlost 50km/h zde obousměrně překračuje 46% projíždějících vozidel. V návaznosti na toto zjištění bude požadováno po Policii ČR častější měření jejich příslušníky.
 - Ing. Bořecký poukazoval na to, že světla VO ráno zhasínají pozdě. Bude vysledováno a jejich vypínání v případě potřeby přenastaveno odborným pracovníkem

Ad 10) Nebyl vznesen žádný další námět k projednání, proto předsedající poděkoval přítomným za účast a ve 20:15 hod. zasedání ukončil.

Zápis vyhotoven 15.2.2017

Zapisovatel: Jarmila Horňáková

Ověřovatelé: Aleš Bystřický

Mgr. Martin Půček

Starosta: Zdeněk Pantlík